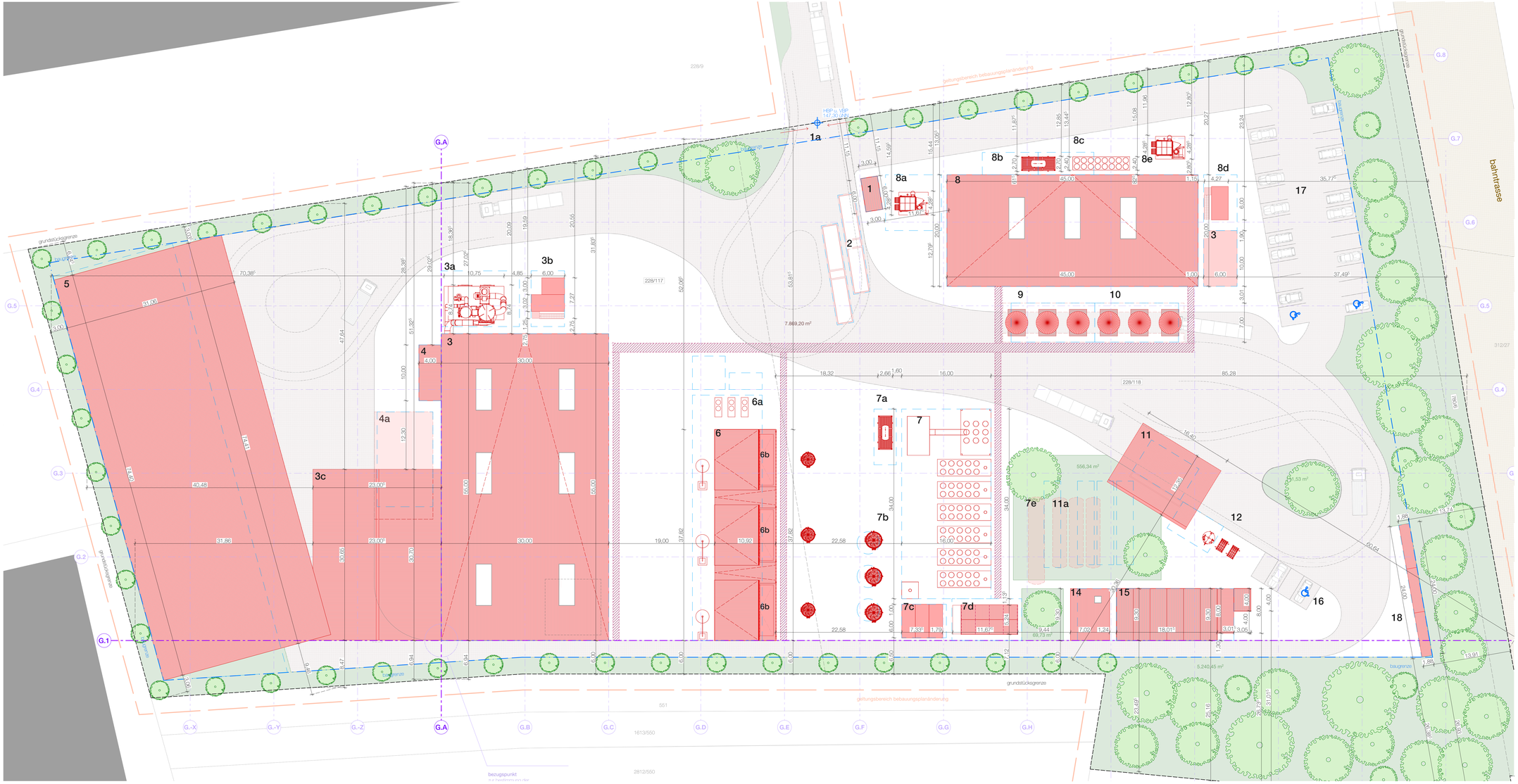

Index	Datum	Änderungen	gez.

legende:

- bestand
- anlagen neubau
- anlagen überfahrbar / unterirdisch
- rohrbrücke
- ummisse gebäude vorgabe b-plan
- verkehrsfläche
- verkehrsfläche neu
- bahntrasse
- grünfläche
- +16.00 maximale höhe ü. ffb
- aufstellbereich anlagen
- abstandsfläche

erläuterung zur industrieanlage
siehe zeichnung pyrum
"übersicht anlagenteile"

darstellung der entwässerung
inkl. überflutungsnachweis
siehe entwässerungsgesuch!

kaminhöhen der anlagen
siehe gesondertes gutachten
proTerra

festsetzung höhen NHN:

- **147,30 NHN**: höhenbezugspunkt b-plan
- **146,49 NHN**: 100-jährl. hochwasser HQ
- **146,75 NHN**: ok fb gebäude ±0,00
- **147,00 NHN**: ok abscheider
- **146,80 NHN**: abfluss tankplatz
- **175,30 NHN**: maximale gebäudehöhe (20%) (bh.kamin HNH)
- **164,30 NHN**: maximale gebäudehöhe (80%) (bh.kamin HNH)

Projektplanung:
PlanDesign Michael HECKEL
Am Hanfgarten 11
66780 Rehlingen-Siersburg
Mobil +49 170 1832407
info@heckel-plandesign.de

Bauzeichnung zum

BAUANTRAG 06.05.2024

NEUBAU einer INDUSTRIEANLAGE:
Turm mit 3 Pyrolyseanlagen, 2 Kalthallen, Silos, Lagerboxen für Altreifen, Nebengebäude und Sozialräume

Bauherr:
PYRUM Green Factory II GmbH
vertr. durch den Geschäftsführer Pascal Klein
Dieselstraße 8
66763 Dillingen/Saar

Baustelle:
Im Heidenbruch 23
66706 Perl-Besch

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift Bauvorlageberechtigte:
IB Oesterwind, Peter Gindorf

Planinhalt:

lageplan 1:250

mit vermaßung gebäude und grenzabstände

Maßstab:	Plan-Nr.:	Index:	gez.:	Datum:
1:250	**ba.0.4**		ms	31.03.25

Planbearbeitung und Visualisierung in Kooperation mit:
mx arch. max schäfer architekt
lothenstraße 11 | 66763 dillingen
+49 176 43258269
post@mxarch.de

KEINE AUSFÜHRUNGSPLANUNG!
Diese Zeichnung dient ausschließlich zur Verwendung im Genehmigungsverfahren. Die Ausführung ist nur nach freigegebenen Ausführungsplänen zulässig!